



### Bewertung von Objekten

Das Thema Objektbewertung verlangt besonders viel Know-how und Kompetenz. Wer sich am Markt nicht auskennt, zahlt schnell mal zu viel oder bekommt zu wenig für seine Immobilie.

Gerade hier zeigt sich, wie wertvoll die lange Erfahrung von Roolf Hagen ist.

### Bewertung von Objekten

Die **Bewertung von Immobilien** ist eine heikle Angelegenheit. Dafür bedarf es unbedingt eines Experten. Denn welcher Laie hat einen Überblick über den aktuellen Markt und zukünftige Entwicklungen und Trends? Welcher Eigentümer kann real einschätzen, wie hoch der Wert seines Objekts ist? Ganz gleich, ob Sie eine [Wohn-](#) oder eine [Gewerbe Immobilie](#) veräußern wollen, die Festlegung des Verkaufspreises bedarf einer gründlichen Analyse. Entscheidende Faktoren sind u.a. die **Größe von Gebäude und Grundstück**, die **Lage**, die **Ausstattung**, der **bauliche Zustand** sowie Angebot und Nachfrage für ähnliche Objekte.

Wenn Sie den Preis zu hoch ansetzen, werden Sie Schwierigkeiten beim Verkauf haben. Setzen Sie den Preis zu niedrig an, erleiden Sie unnötige Einbußen. Unsere [jahrelange Erfahrung mit Immobilien](#), nicht zuletzt gewonnen durch Roolf Hagens Tätigkeit als Auktionator, garantiert Ihnen als Verkäufer, dass Ihr Objekt von uns marktgerecht bewertet wird. Schließlich geht es um viel Geld – Ihr Geld.

Selbstverständlich übernehmen wir nach der Bewertung auch gerne die Vermittlung Ihres Eigentums und bewerben es sowohl auf unserer Webseite als auch in den einschlägigen Immobilienportalen. Lassen Sie sich ausführlich von uns [beraten](#), um Fehler und damit Verluste zu vermeiden.

Wir stehen Ihnen für eine Bewertung aber auch zur Verfügung, wenn Sie ein Objekt erwerben möchten und nicht wissen, ob der Kaufpreis angemessen ist oder nicht.